



ЛОТ № 225045
РОССИЯ, МОСКВА, НОВАЯ БАСМАННАЯ УЛИЦА, 29С1

Продается помещение свободного назначения
120 000 000 рублей

Предлагается на продажу помещения общей площадью 409,6 м² в престижном четырехэтажном здании. Объект имеет отдельный вход, что обеспечивает комфорт и конфиденциальность. На третьем этаже расположено помещение площадью 214,36 м² с современным ремонтом. Четвертый этаж представляет собой функциональное пространство площадью 195,24 м². Центральные инженерные системы обеспечивают стабильное функционирование здания: теплоснабжение, водоснабжение и кондиционирование воздуха на каждом этаже.

Возможное назначение: бытовые услуги, ателье одежды, коммерция, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Комсомольская	Электрическая мощность	150 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	8 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	3	Вентиляция	Приточная
Этажей	5	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	4 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	409 м ²	Добавлено	2026-03-24 11:45:14
Тип здания	Административное		



